



Conseil Municipal du 6 janvier 2025

Convocation et Ordre du jour

Chère Collègue, Cher Collègue

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil Municipal se réunira, à l'Hôtel de Ville, en salle du conseil,

le lundi 6 janvier 2025 à 18 h 00.

Je vous prie de bien vouloir trouver, ci-dessous, l'ordre du jour de cette séance.

Je vous transmets ce jour, par courriel sécurisé intitulé « conseil.municipal@valence.fr » la note explicative de synthèse des projets de délibérations qui seront soumises à votre approbation.

Pour ceux et celles d'entre vous ayant opté pour le format papier, ces documents sont déposés dans votre casier de l'Hôtel de Ville.

Sous réserve de contraintes techniques éventuelles, la séance fera l'objet d'une diffusion par Internet.

Veuillez agréer, Chère Collègue, Cher Collègue, l'assurance de ma considération distinguée.

Bien cordialement

Valence, le 27 décembre 2024


Nicolas DARAGON
Maire de Valence





Ordre du jour

Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 18 novembre 2024.

Projets de délibérations

N° Projet	Objet	Rapporteur(e)s
2025/01-06/1	Solidarité avec la population de Mayotte après le passage du cyclone "Chido"	Bruno CHAFFOIS
2025/01-06/2	Dénomination du belvédère de la future zone humide aménagée des Iles	Nicolas DARAGON
2025/01-06/3	Budget Principal – Budget primitif 2025	Bruno CHAFFOIS
2025/01-06/4	Budget Annexe Parkings – Budget primitif 2025	Bruno CHAFFOIS
2025/01-06/5	Budget Annexe Latour-Maubourg – Budget primitif 2025	Bruno CHAFFOIS
2025/01-06/6	Vote des taux d'imposition 2025	Bruno CHAFFOIS
2025/01-06/7	BP 2025 - Mise à jour des Autorisations de Programme et d'Engagement	Bruno CHAFFOIS
2025/01-06/8	Créances irrécouvrables - Exercice 2024 - Budget principal	Bruno CHAFFOIS
2025/01-06/9	Demande de fonds de concours Agglo - Aménagement gymnase Pierre Mendès-France	Bruno CHAFFOIS
2025/01-06/10	Demande fonds de concours Agglo - Travaux attractivité Epervière	Bruno CHAFFOIS
2025/01-06/11	Engagement partenarial avec la Direction Départementale des Finances Publiques de la Drôme	Véronique PUGEAT
2025/01-06/12	Rapport Social Unique 2024 sur l'année 2023	Véronique PUGEAT
2025/01-06/13	Régime indemnitaire de la filière police – Instauration de l'indemnité spéciale de fonction et d'engagement (ISFE)	Véronique PUGEAT



2025/01-06/14	Objectifs Prime d'Intéressement à la Performance Collective des Services (PIPES)	Véronique PUGEAT
2025/01-06/15	Augmentation de la valeur faciale des tickets restaurants	Véronique PUGEAT
2025/01-06/16	Convention de groupement de commande pour la fourniture et la gestion des titres restaurant	Véronique PUGEAT
2025/01-06/17	Tableau des emplois permanents	Véronique PUGEAT
2025/01-06/18	Renouvellement de la convention de mise à disposition de service avec Valence Romans Agglo relative à la signalisation lumineuse tricolore, l'éclairage des terrains de sports, les illuminations de fin d'année et les bornes foraines	Véronique PUGEAT
2025/01-06/19	Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage de Valence Romans Agglo à la commune de Valence pour la réalisation des travaux de gestion des eaux pluviales - Aménagement du jardin de la cathédrale	Laurent MONNET
2025/01-06/20	Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage de Valence Romans Agglo à la commune de Valence pour la réalisation des travaux de gestion des eaux pluviales - Aménagement d'une piste cyclable le long de l'avenue du Docteur Santy et du boulevard Franklin Roosevelt	Laurent MONNET
2025/01-06/21	Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage de Valence Romans Agglo à la commune de Valence pour la réalisation des travaux de gestion des eaux pluviales - Aménagement d'une piste cyclable sur le boulevard Maréchal Juin	Laurent MONNET
2025/01-06/22	Convention de subvention "Plan de paysage et biodiversité" avec l'Office Français de la Biodiversité	Laurent MONNET
2025/01-06/23	Convention de financement avec l'Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie (ADEME) - Appel à projet AVELO 3	Laurent MONNET
2025/01-06/24	Approbation de la modification n° 1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU)	Franck SOULIGNAC
2025/01-06/25	Périmètre de Prise en Considération sur le secteur Hugo Sud	Franck SOULIGNAC
2025/01-06/26	Acquisition de bureaux auprès de la SCI OSIRIS situés dans	Franck SOULIGNAC

Service du conseil municipal

Place de la Liberté – 26000 Valence - ☎ 04 75 79 20 57 / 04 75 79 20 48 - Fax : 04 75 79 20 02



le bâtiment du Centre Gare Valence (CGV) 50 rue Denis Papin

2025/01-06/27	Engagement d'acquisition 34 Faubourg Saint Jacques à l'EPORA	Franck SOULIGNAC
2025/01-06/28	Cession d'un tènement situé au 10 rue Farnerie à VITTON A.M.O	Franck SOULIGNAC
2025/01-06/29	Prorogation de délais de signature de l'acte authentique de vente du tènement sis rue Giacchino Rossini à la société Nexity Foncier Conseil	Franck SOULIGNAC
2025/01-06/30	Avenant n° 3 à la convention de location du programme Clacton avec le CROUS de Grenoble Alpes	Franck SOULIGNAC
2025/01-06/31	Convention de superposition d'affectation avec la CNR pour l'aménagement d'une passerelle piétonne à l'Epervière	Franck SOULIGNAC
2025/01-06/32	Société pour le Développement de l'Habitat (SDH) - Désignation d'un représentant	Nicolas DARAGON
2025/01-06/33	Marché 213071 - Réimplantation de la MPT de Valensolles : Réhabilitation du bâtiment Ferry Nord et extension - 14 lots - pénalités applicables	Véronique PUGEAT
2025/01-06/34	Marché n°213071 – Réimplantation de la MPT de Valensolles : réhabilitation complète et extension du bâtiment Ferry Nord à Valence – Lot n°3 Gros-Œuvre - Protocole transactionnel	Véronique PUGEAT
2025/01-06/35	Marché n° 223183L4 – Travaux d'aménagement de la place DUNKERQUE – lot n°4 « mobilier bois » – Protocole transactionnel	Véronique PUGEAT
2025/01-06/36	Signature d'un protocole transactionnel entre la société Autoroutes du Sud de la France et la commune de Valence - dégradations parcelles DK 39 et DK 40	Véronique PUGEAT
2025/01-06/37	Principe d'indemnisation de la collectivité par les auteurs d'incivilités et de dégradations de voie publique	Pierre-Olivier MAHAUX
2025/01-06/38	Avenant n° 3 à la convention pluriannuelle de renouvellement urbain	Annie-Paule TENNERONI

Service du conseil municipal

Place de la Liberté – 26000 Valence - ☎ 04 75 79 20 57 / 04 75 79 20 48 - Fax : 04 75 79 20 02



2025/01-06/39	Convention triennale d'objectifs et de moyens entre la Ville et l'association le Mat 2025-2027	Annie-Paule TENNERONI
2025/01-06/40	Avenant n° 1 à la Convention de partenariat entre la ville Valence et l'association Maison des Solidarités Nelson Mandela	Annie-Paule TENNERONI
2025/01-06/41	Approbation du Contrat Local de Santé 2025-2027 de la ville de Valence	Kérha AMIRI
2025/01-06/42	Approbation du Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement (PPBE) des axes routiers communaux – 4ème échéance suite à la consultation du public pour le territoire de Valence	Kérha AMIRI
2025/01-06/43	Convention de partenariat avec la Ligue contre le cancer - Dispositif "Espaces sans tabac"	Kérha AMIRI
2025/01-06/44	Avenant n° 2 à la convention entre la commune et l'association l'Ecole du chat	Kérha AMIRI
2025/01-06/45	Convention de participation de la Caisse d'Allocations Familiales au financement du Point Accueil Ecoute Jeunes - Point Relai Oxygène (PAEJ-PRO) de la commune	Kérha AMIRI
2025/01-06/46	Convention de partenariat avec le Département de la Drôme relative aux actions Santé-Famille pour l'année 2025	Kérha AMIRI
2025/01-06/47	Renouvellement de la convention de partenariat entre le Centre Santé Jeunes et l'Ecole de la deuxième chance	Marie-José SEGUIN
2025/01-06/48	Renouvellement de la convention de partenariat entre le Centre Santé Jeunes et la Mission Locale Agglomération et Territoire du valentinois	Marie-José SEGUIN
2025/01-06/49	Approbation du renouvellement de la convention de partenariat entre le Centre Santé Jeunes et l'association Tempo Oppelia	Marie-José SEGUIN
2025/01-06/50	Convention avec le Centre d'Information sur les Droits des Femmes et des familles- 2025-2027	Laurence DALLARD
2025/01-06/51	Projet lecture dans le cadre du don des AEL- Subventions années 2024-2025	Cécile PAULET



2025/01-06/52	Participation au coût élève du dispositif ULIS de l'école Elémentaire d'Alixan	Cécile PAULET
2025/01-06/53	Convention d'objectif et de moyens avec l'Association Valentinoise des Etudiants 2025-2027	Franck DIRATZONIAN-DAUMAS
2025/01-06/54	Conventions 2024- 2027 avec le SDJES pour l'organisation des accueils de jeunes collectifs à caractère éducatif dans les MPT	Franck DIRATZONIAN-DAUMAS
2025/01-06/55	Convention type mise à disposition bureaux à la Maison de la Vie Associative	Franck DIRATZONIAN-DAUMAS
2025/01-06/56	Modification du règlement et de la convention de mise à disposition des jardins familiaux	Franck DIRATZONIAN-DAUMAS
2025/01-06/57	Convention d'objectifs et de moyens avec la ludothèque Le Colimaçon	Franck DIRATZONIAN-DAUMAS
2025/01-06/58	Avenants 1 aux conventions d'objectifs et de moyens avec les équipements de quartiers	Franck DIRATZONIAN-DAUMAS
2025/01-06/59	Avenant 1 à la convention d'objectifs et de moyens avec le Comité pour nos gosses de Châteauvert	Nicolas DARAGON
2025/01-06/60	Convention de partenariat avec l'UGA - Art&Facs - Edition 2025	Marie-Françoise PASCAL
2025/01-06/61	Conventions de partenariats dans le cadre de la Nocturne étudiante au musée - Edition 2025	Adeline TERRAIL
2025/01-06/62	Convention de partenariats artistiques - saison culturelle 2024-2025 du Théâtre de la Ville	Marie-Françoise PASCAL
2025/01-06/63	Mise à disposition à titre gracieux du Théâtre - Festival international Doudouk	Marie-Françoise PASCAL
2025/01-06/64	Règlement des activités extra-scolaires "Mercredis et vacances sportifs et culturels »	Renaud POUTOT
2025/01-06/65	Renouvellement de conventions d'objectifs et de moyens avec des associations sportives	Renaud POUTOT
2025/01-06/66	Renouvellement de la convention d'objectifs et de moyens	Claude CALANDRE

Service du conseil municipal

Place de la Liberté – 26000 Valence - ☎ 04 75 79 20 57 / 04 75 79 20 48 - Fax : 04 75 79 20 02



avec l'Office des Sports valentinois

2025/01-06/67	Conventions d'objectifs avec l'association Valence Handball et la SAS Valence Handball	Renaud POUTOT
2025/01-06/68	Convention de partenariat 2025 avec l'Automobile Club de Monaco portant sur l'accueil d'une étape du rallye Monte Carlo historique	Renaud POUTOT
2025/01-06/69	Remboursement de frais de mise en fourrière	Pierre-Olivier MAHAUX
2025/01-06/70	Syndicat départemental d'Energie de la Drôme - Rapport d'activité 2023	Franck SOULIGNAC
2025/01-06/71	Syndicat d'Irrigation Drômois - Rapport d'activité 2023	Lionel BRARD

Décisions générales

CM du 06.01.2025



N° enregistrement	Thème	Descriptif	Montant HT	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400494	Décision générale gestion locative	Mise à disposition de locaux sis 50 rue Denis Papin à l'Etat - Avenant n° 2		30/10/2024
D202400507	Décision générale gestion locative	CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'UN LOGEMENT SIS 71 RUE CHATEAUVERT A VALENCE ENTRE LA VILLE DE VALENCE ET MR THOMAS PERRIN		30/10/2024
D202400509	Décision générale gestion locative	CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'UN LOGEMENT SIS 71 RUE CHATEAUVERT A VALENCE ENTRE LA VILLE DE VALENCE ET MR MALIK GUIDOUM		30/10/2024
D202400493	Décision générale gestion locative	Mise à disposition d'un local sis 3 rue Léon Gaumont par la Société BALOVALENCE		30/10/2024
D202400490	Décision générale gestion locative	CONTRAT DE PRET A USAGE POUR UNE PARCELLE SISE QUARTIER MUZET A VALENCE ENTRE LA VILLE DE VALENCE ET LA SCEA DU MUZET - SAISON CULTURALE 2024-2025		30/10/2024
D202400489	Décision générale gestion locative	CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE LA SALLE CULTURELLE SIS 97 RUE FAVENTINES ENTRE LE DIACONAT PROTESTANT ET LA VILLE DE VALENCE - 24 10 2024		30/10/2024
D202400508	Décision générale gestion locative	CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'UN LOGEMENT SIS 71 RUE CHATEAUVERT A VALENCE ENTRE LA VILLE DE VALENCE ET MR PIERRICK BRONNER		30/10/2024
D202400551	Décision générale gestion locative	Mise à disposition temporaire du domaine public, site de l'INSPE, par l'Université Grenoble Alpes		20/11/2024
D202400567	Décision générale assurance	REMBOURSEMENT ASSURANCES : DOSSIER DAB N°2024011 EN DATE DU 06/02/2024 / VALENCE / BUDGET GENERAL		07/11/2024
D202400564	Décision générale assurance	REMBOURSEMENT ASSURANCES : DOSSIER AUTO N°2024042 EN DATE DU 11/07/2024 / VALENCE / BUDGET GENERAL		08/11/2024
D202400565	Décision générale assurance	REMBOURSEMENT ASSURANCES : DOSSIER DAB N°2024029 EN DATE DU 12/04/2024 / VALENCE / BUDGET GENERAL		08/11/2024

Décisions générales

CM du 06.01.2025

N° enregistrement	Thème	Descriptif	Montant HT	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400581	Décision générale assurance	REMBOURSEMENT ASSURANCES : DOSSIER DAB N°2023070 EN DATE DU 05/09/2023 / VALENCE / BUDGET GENERAL		08/11/2024
D202400566	Décision générale assurance	REMBOURSEMENT ASSURANCES : DOSSIER DAB N°2023085 EN DATE DU 23/11/2023 / VALENCE / BUDGET GENERAL		08/11/2024
D202400584	Décision générale assurance	REMBOURSEMENT ASSURANCES : DOSSIER DAB N°2022062 EN DATE DU 04/08/2022 / VALENCE / BUDGET GENERAL		12/11/2024
D202400644	Décision générale assurance	REMBOURSEMENT ASSURANCES : DOSSIER DAB N°2023085 EN DATE DU 23/11/2023 / VALENCE / BUDGET GENERAL		16/12/2024
D202400563	Décision générale juridique	Décision d'octroi de la protection fonctionnelle à Monsieur Loic DEBICKI		12/12/2024
D202400468	Décision générale juridique	Représentation en justice de la Commune de Valence et désignation de la SELARL RETEX AVOCATS dans le cadre du contentieux à l'encontre de MONSIEUR Arnaud.		16/12/2024
D202400594	Décision générale foncier	Préemption tènement 34 faubourg St Jacques		19/11/2024
D202400536	Décision générale cimetière	Acte de concession changement de bénéficiaire P.5-163		28/10/2024
D202400554	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire Q.12-192		05/11/2024
D202400560	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire Q.11-132		05/11/2024
D202400574	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire Q.21-91		05/11/2024
D202400558	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire Q.10-8		05/11/2024
D202400575	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire Q.33-192		05/11/2024
D202400576	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire Q.12-36		05/11/2024
D202400559	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire Q.12-218		05/11/2024
D202400562	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire T.26-82		05/11/2024
D202400569	Décision générale cimetière	achat concession funéraire Q.32-192B		05/11/2024
D202400553	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire Q.28-244		05/11/2024
D202400555	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire Q.12-189		05/11/2024
D202400556	Décision générale cimetière	renouvellement case de columbarium Q.44Cl-3		05/11/2024
D202400572	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire Q.28-256		05/11/2024
D202400561	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire T.39-25		05/11/2024
D202400557	Décision générale cimetière	renouvellement concession funéraire Q.2-160		05/11/2024
D202400568	Décision générale cimetière	achat concession funéraire Q.42-182		05/11/2024

Décisions générales

CM du 06.01.2025

N° enregistrement	Thème	Descriptif	Montant HT	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400571	Décision générale cimetièrè	renouvellement concession funéraire Q.2-82		05/11/2024
D202400570	Décision générale cimetièrè	renouvellement concession funéraire Q.28-302		05/11/2024
D202400577	Décision générale cimetièrè	renouvellement concession funéraire C.30-47		05/11/2024
D202400573	Décision générale cimetièrè	renouvellement concession funéraire T.26-93		05/11/2024
D202400588	Décision générale cimetièrè	mise à jour des tarifs municipaux 2025 pour le cimetièrè		20/11/2024
D202400506	Décision Générale conseil municipal	Mandat spécial - Déplacement de Renaud POUTOT, Adjoint au Maire en charge du SPORT à Paris le 29.10.2024		23/10/2024
D202400526	Décision générale conseil municipal	Mandat spécial - Nicolas DARAGON - Déplacements à Paris		25/10/2024
D202400529	Décision générale conseil municipal	Mandat spécial à Madame Déborah REYNAUD pour se rendre au Congrès des Maires à PARIS.		28/10/2024
D202400527	Décision générale conseil municipal	Mandat spécial à Madame Marie BALSAN pour se rendre au Congrès des Maires à PARIS.		28/10/2024
D202400528	Décision générale conseil municipal	Mandat spécial à Madame Virginie RIOLI pour se rendre au Congrès des Maires à PARIS.		28/10/2024
D202400530	Décision générale conseil municipal	Mandat spécial à Madame Annie Paule TENNERONI pour se rendre au Congrès des Maires à Paris.		28/10/2024
D202400586	Décision générale conseil municipal	Mandat spécial à Madame Marie Françoise PASCAL pour se rendre au Congrès des Maires à PARIS.		08/11/2024
D202400587	Décision générale conseil municipal	Mandat spécial à Monsieur Mactar SENE pour se rendre au Congrès des Maires à PARIS.		08/11/2024
D202400601	Décision générale conseil municipal	Mandat spécial - Nicolas DARAGON - Déplacement à Paris		19/11/2024
D202400602	Décision générale conseil municipal	Mandat spécial à Monsieur Alexandre DESPESE pour se rendre au Congrès des Maires à PARIS.		19/11/2024
D202400486	Décision générale DAP	PROTOCOLE TRANSACTIONNEL - ILOS MEDIA		04/11/2024
D202400579	Décision générale police municipale	Subvention Région Caméras urbaines 2024		18/11/2024
D202400580	Décision générale police municipale	Subvention zéro délinquance gare		18/11/2024
D202400578	Décision générale police municipale	Subvention Région au profit du Centre de Protection Urbain		18/11/2024
D202400552	Décision générale musée	Création de tarifs de la boutique du musée		05/11/2024
D202400502	Décision générale DEJ	CONVENTIONS ANNUELLES 2024-2025- UTILISATION LOCAUX SCOLAIRES		30/10/2024
D202400499	Décision générale DEJ	CONVENTIONS ANNUELLES 2024-2025- PRET DE SALLE MPT PLAN		05/11/2024

Décisions générales

CM du 06.01.2025

N° enregistrement	Thème	Descriptif	Montant HT	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400498	Décision générale DEJ	CONVENTIONS ANNUELLES 2024-2025- PRET DE SALLE MPT POLYGONE		05/11/2024
D202400501	Décision générale DEJ	CONVENTIONS ANNUELLES 2024-2025- PRET DE SALLE MPT CHAMBERLIERE		05/11/2024
D202400500	Décision générale DEJ	CONVENTIONS ANNUELLES 2024-2025- PRET DE SALLE MPT CENTRE VILLE		05/11/2024
D202400590	Décision générale DEJ	CAF - Demande subvention Investissement Ecoles ABEL et BAYET		28/11/2024
D202400589	Décision générale DEJ	Subvention CAF - Acquisition mobilier pour MPT ALP		28/11/2024
D202400582	Décision générale DCF	Réalisation d'un contrat de prêt d'un montant de 8 230 151€ auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour le financement de travaux de rénovation des bâtiments scolaires de la commune		12/11/2024
D202400539	Décision générale urbanisme	Demande d'autorisation de travaux Ecole Brossolette Valence		19/11/2024
D202400511	Décision générale urbanisme	Valence - Parc Colette Besson - Demande d'Autorisation de Travaux		04/12/2024
D202400496	Décision Générale DEP	Convention relative à la gestion et l'utilisation du site de compostage Fontlozier		29/10/2024
D202400583	Décision Générale	Adhésion à la communauté Capdémat		12/11/2024
D202400607	Décision Générale Communication	Tarifification nouveaux articles Mon Cœur Valence		25/11/2024



N° Décision	Thème	Intitulé	Attributaire	Montant HT si incidence financière	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400605	Décision commande publique marché de travaux	243067 - Remplacement des gradateurs au Théâtre de la Ville	SCENETEC 5 Avenue Pierre Semard 69200 VENISSIEUX	219 650.57 € HT comprenant l'offre de base de 150 375.57€ HT et 3 PSE d'un montant total de 69 275 € HT	29/11/2024
D202400617	Décision commande publique marché de travaux	243102 - Végétalisation des boulevards de Valence	Terideal Sgex Travaux et Services (L01) // Les Jardins de Provence (L02) 90 rue André Citroën 69747 GENAS // 16 rue des 14 Martyrs 07250 LE POUZIN	165 195,04€ HT // 187 860,38€ HT	13/12/2024

Décisions Commande Publique

CM du 06.01.2025

N° Décision	Thème	Intitulé	Attributaire	Montant HT si incidence financière	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400611	Décision commande publique marché de travaux	243079 Réhabilitation de la police municipale de Valensolles	Lot 2: TEDESCHI ENTREPRISE GENERALE Lot 3 : BANCEL Lot 4 : MEFTA BELOT Lot 5 : VF AGENCEMENT Lot 6 : ECPM Lot 7 : GOCKE CARRELAGE Lot 8 : MARGIRIER ELECTRICITE Lot 2 : 286 Rue du Bac07500 Guilhaud-Granges Lot 3 : 135 Chemin des bases freydières 07130 Soyons Lot 4 : 7 Rue Jean Charcot 26100 Romans-Sur-Isère Lot 5 : 345 Allée du Languedoc 26300 Bourg-De-Péage Lot 6 : 35 Rue des Artisans 26600 La Roche De Glun Lot 7 : 10 Chemin de Malagratte 07200 Aubenas Lot 8 : 100 Route de Paturel 26600 Erome Lot 9 : 22 Rue Victor Roux 26120 Chabeuil	Lot 2 : 20364.85€ HT Lot 3 : 26664.91€ HT Lot 4 : 11 328€ HT Lot 5 : 47110.65€ HT Lot 6 : 33 020 € HT Lot 7 : 23182.28€ HT Lot 8 : 60998.40€ HT Lot 9 : 15 135€ HT	13/12/2024
D202400633	Décision Commande Publique marché de travaux	Protocole transactionnel - Marché N° 223135 - Travaux de réaffectation des locaux du bâtiment CIO à Valence - Lot N° 11 - Electricité	CHALAYE ELECTRICITE 26 RUE G. EIFFEL 26000 VALENCE	PROTOCOLE TRANSACTIONNEL	13/12/2024
D202400612	Décision Commande Publique marché de travaux	243104 Marché subséquent n°1 : Travaux de déconstruction dans le cadre du projet de réhabilitation des bureaux de la police municipale de Valensolles à Valence	OBOUSSIER TP 215 Chemin des Chaumettes, 26320 SAINT MARCEL LES VALENCE	16 844,30 euros HT	13/12/2024

Décisions Commande Publique

CM du 06.01.2025

N° Décision	Thème	Intitulé	Attributaire	Montant HT si incidence financière	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400525	Décision commande publique avenant marché de travaux	243008_TRAVAUX DE MISE EN ACCESSIBILITE LEO LAGRANGE_LOT07_MENUISERIES INTERIEURES_AVENANT01_CORRECTION ERREURS MATERIELLES_DPGF	OKEENEA BATIMENT (MANDATAIRE CONJOINT SOLIDAIRE) 6 RUE DES AULNES - 69410 CHAMPAGNE AU MONT D'OR	25 717.00 HT	23/10/2024
D202400524	Décision commande publique avenant marché de travaux	243008_TRAVAUX DE MISE EN ACCESSIBILITE LEO LAGRANGE_LOT01_GROS OEUVRE,TERRASSEMENT, VRD_AVENANT01_CORRECTION ERREURS MATERIELLES_CCAP_DPGF	UZEL CONSTRUCTION 3170 AVENUE DU VERCORS 26600 MERCUROL	69 419.00 HT	23/10/2024
D202400523	Décision commande publique avenant marché de travaux	243039_TRAVAUX DE MISE EN ACCESSIBILITE LEO LAGRANGE_LOT04_SERRURERIE_AVENANT01_CORRECTION ERREURS MATERIELLES_DPGF	ETOILE METAL 7660 ROUTE NATIONALE 7-26800 PORTES LES VALENCE	821.00 HT	23/10/2024
D202400534	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché 243040L04 - Travaux de mise en accessibilité du groupe scolaire Michelet - Lot 4 Serrurerie - Avenant n°1	ETOILE METAL 26800 PORTES LES VALENCE	plus-value de 1 488.00 € HT soit + 9.22%	28/10/2024
D202400541	Décision commande publique avenant marché de travaux	233092_RENOVATION INTERIEURE ECOLE ELEMENTAIRE LEO LAGRANGE_LOT03_SOLS SOUPLES_AVENANT N°2	GANON LES SOLS 27 rue Henri REY 26000 VALENCE	91 896,00 € HT	30/10/2024
D202400540	Décision commande publique avenant marché de travaux	243008_TRAVAUX DE MISE EN ACCESSIBILITE GROUPE SCOLAIRE LEO LAGRANGE_LOT07_MENUISERIES INTERIEURES_AVENANT N°02	OKEENEA BATIMENT (Mandataire conjoint solidaire) 6 rue des Aulnes 69410 CHAMPAGNE AU MONT D'OR	25 717.00 HT	30/10/2024
D202400537	Décision commande publique avenant marché de travaux	233092_RENOVATION INTERIEURE ECOLE ELEMENTAIRE LEO LAGRANGE_LOT2_MENUISERIE BOIS_AVENANT 2	MENUISERIE THEROND 128 chemin des Huguenots 26000 VALENCE	130 235.07 HT	30/10/2024

Décisions Commande Publique

CM du 06.01.2025

N° Décision	Thème	Intitulé	Attributaire	Montant HT si incidence financière	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400545	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché 243010L07 - Travaux de mise en accessibilité du groupe scolaire Michelet - Lot 7 Menuiseries intérieures/extérieures	OKEENEA BATIMENT (Mandataire du groupement) avec MENUISERIE HUCHET 69410 CHAMPAGNE AU MONT D OR - 07430 DAVEZIEUX	moins-value de 6 200.00 € HT soit - 12.43%	31/10/2024
D202400544	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché 243010L01 - Travaux de mise en accessibilité du groupe scolaire Michelet - Lot 1 Gros œuvre - Avenant n°1	UZEL CONSTRUCTION 26600 MERCUROL	Sans incidence financière	31/10/2024
D202400546	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché 243040L05 - Travaux de mise en accessibilité du groupe scolaire Michelet - Lot 5 Plâtrerie/Peinture - Avenant n°1	C2A 26300 BASAYES	plus-value de 414.80 € HT - 13.06%	06/11/2024
D202400542	Décision commande publique avenant marché de travaux	243039L5_TRAVAX DE MISE EN ACCESSIBILITE GROUPE SCOLAIRE LEO LAGRANGE_LOT05_PLATRERIE-PEINTURE_AVENANT N°1	BANCEL PEINTURE 135 Chemin des Basses Freydières 07130 SOYONS	4 067.00 HT	07/11/2024
D202400550	Décision commande publique avenant marché de travaux	243039-Travaux de mise en accessibilité du Groupe Scolaire Léo Lagrange à Valence - Lot n°3 : Plomberie _ Avenant n°1	MPCC 30 rue des Artisans 26600 LA ROCHE DE GLUN	10 990 HT	12/11/2024
D202400592	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché n°243027 Travaux de mise aux normes accessibilité Gymnase Brossolette Lot n°1 Gros œuvre_Avenant n°1	UZEL CONSTRUCTION 26 600 MERCUROL	Plus-value de 23 281,05€ HT (variation de 37,28%).	15/11/2024
D202400603	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché 24304L9 - Travaux ayant pour objet les travaux de mise aux normes accessibilité Gymnase Brossolette Lot n°9 Electricité_Avenant n°1	CHALAYE ELECTRICITE 26000 VALENCE	Plus-value de 992,91€ HT (variation de 8,49%)	22/11/2024
D202400606	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché n°233124L01 - Opération Cœur de Ville - Travaux de la Place de la Liberté et ses abords - Lot 1: Voirie, béton et réseaux divers - Avenant 1	Groupement ENTREPRISE 26 (Mandataire) / SAS MIGMA 26800 PORTES LES VALENCE (Mandataire)	Plus-value de 100 607,75€ HT portant le montant du marché à 1 839 046,81€ HT	25/11/2024
D202400604	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché n°243027 Travaux de mise aux normes accessibilité du gymnase Brossolette Lot n°10 Ascenseur_Avenant n°1	CFA DIVISION DE NSA 38030 GRENOBLE	Moins-value de 2 840€ HT (variation négative de 8,67%)	27/11/2024

Décisions Commande Publique

CM du 06.01.2025

N° Décision	Thème	Intitulé	Attributaire	Montant HT si incidence financière	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400610	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché n°243078 Remplacement de vingt-six palmiers place Briand à Valence_Avenant n°2	CHEVAL PAYSAGES 26300 ALIXAN	Sans incidence financière.	28/11/2024
D202400609	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché n°243078 Remplacement de vingt-six palmiers place Briand à Valence_Avenant n°1	CHEVAL PAYSAGES 26300 ALIXAN	Sans incidence financière sur le montant initial HT.	28/11/2024
D202400615	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché 233112 : Travaux d'aménagement des avenues Tricastin et Gambetta - Avenant n°2	ENTREPRISE 26 (MANDATAIRE DU GROUPEMENT) AVEC CHEVAL PAYSAGES ET MIGMA 26800 / 26300 / 26270	moins value de 2 067.11 € HT soit - 0.51%	29/11/2024
D202400620	Décision commande publique avenant marché de travaux	Marché n°223068_Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande pour les travaux de signalisation horizontale (lot 1) et marquages ludiques (lot 2)_Avenants n°1	PROXIMARK Agence Delta 07000 Privas	Sans incidence financière	04/12/2024
D202400635	Décision commande publique avenant marché de travaux	233086L1_Aménagement d'un skatepark et de ses abords - Lot n°1 : Terrassements/ réseaux_Avenant n°2	OBOUSSIER TP 215 Chemin des Chaumettes BP 39 Quartier les Blancs 26320 SAINT MARCEL LES VALENCE	149 938,30 € HT	11/12/2024
D202400634	Décision commande publique avenant marché de travaux	233086L2_Aménagement d'un skatepark et de ses abords - Lot n°2 : Skatepark en béton /Gradins et pavés béton/ Allée centrale béton _ Avenant n°2	VAL RHONE TP (mandataire) / TERRITOIRE SKATEPARK 1115 Chemin du Saut des Chèvres 26300 CHATEAUNEUF/ISERE	888 941,10 € HT	11/12/2024
D202400636	Décision commande publique avenant marché de travaux	233086L4-Aménagement d'un skatepark et de ses abords - Lot n°4 : Eclairage Public /Borne foraine_Avenant n°02	SPIE CityNetworks 75 Impasse Joseph Cugnot – ZA CHATUPARC – 26300 CHATUZANGE LE GOUBET	79 480.00 € HT	12/12/2024

Décisions Commande Publique

CM du 06.01.2025

N° Décision	Thème	Intitulé	Attributaire	Montant HT si incidence financière	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400629	Décision commande publique avenant marché de travaux	203129_MPGP Cité de l'escalade - Avenant 4	Groupement ICARE DEVELOPPEMENT (Mandataire) (26120 MONTELIER) ; NICOUD ARCHITECTE (38160 SAINT ROMANS) ; GRIMPOMANIA SARL (73 490 LA RAVOIRE); SARL ECHOLOGOS (38 700 LA TRONCHE) ; ING' EUROPE 26000 VALENCE ; MANING (59 930 LA CHAPELLE D'ARMENTIERES) ; ALTECI (26 000 VALENCE)	450,00€ HT par an +2.06%	12/12/2024
D202400642	Décision commande publique avenant marché de travaux	233086L3_Aménagement d'un skatepark et de ses abords - Lot n°3 : Aménagements paysagers_Avenant n°2	CHEVAL PAYSAGES 300 route de Bayanne 26300 ALIXAN	377 185,83 € HT	16/12/2024
D202400497	Décision commande publique marché de fournitures	242133 ACQUISITION DE 9 VELOS A ASSISTANCE ELECTRIQUES	BIS CYCLE 24 RUE DENSI PAPIN 26000 VALENCE	23555.02 €TTC	24/10/2024
D202400505	Décision commande publique marché de fournitures	242150 - MS LOT 2 - ACQUISITION DE 3 CAMIONS BENNES POUR LES ESPACES VERTS	TRUCKS SOLUTIONS VALENCE 73 AVENUE DE MARSEILLE 26000 VALENCE	189 000 € HT 217 800 €TTC	24/10/2024
D202400585	Décision commande publique marché de fournitures	CONCLUSION DU MARCHE N°241510 - FOURNITURE DE 500 TOURS DE COU ET BADGES	SAS LA FABRIQUE.SHOP	Montant max : 300 €HT	20/11/2024
D202400599	Décision commande publique marché de fournitures	CONCLUSION DU MARCHE N°241562 - RESTAURATION POUR LE CONGRES DU 25 NOVEMBRE 2024	SA OFFICE DE TOURISME ET DES CONGRES DE VALENCE ROMANS SUD RHONE	Montant max : 13 026€ HT	25/11/2024

Décisions Commande Publique

CM du 06.01.2025

N° Décision	Thème	Intitulé	Attributaire	Montant HT si incidence financière	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400600	Décision commande publique marché de fournitures	242164-Acquisition d'un VUL électrique avec équipements pour les EV	Jean LAIN Automobiles Valence sise 80, Chemin Forêts aux Martins ZAC de Briffaut Est 26000 VALENCE,	pour un montant de 32 382.10 € HT, soit, avance de la prime d'Etat déduite et tous frais inclus, 35 906,28 € TTC. Le délai de livraison est de 30 semaines à compter de la notification.	27/11/2024
D202400608	Décision commande publique marché de fournitures	CONCLUSION DU MARCHE N°241596 - PINCES DE TYPE RANGER POUR LE SERVICE DE PROPETE URBAINE	SARL SOCIETE FRANCAISE D'EXPLOITATION DES PLASTIQUES SAINT-LAURENT-DE-MURE (69720)	montant maximum 1 209 €HT	28/11/2024
D202400480	Décision commande publique marché de fournitures	CONCLUSION DU MARCHE N°241472 - ACQUISITION DE BUREAUX DROITS	SPARK	Montant max 948€	05/12/2024
D202400381	Décision commande publique marché de fournitures	CONCLUSION DU MARCHE N°241361 - ACHATS TRIPORTEURS	SARL BIS CYCLE	Montant max : 19458€ HT	05/12/2024
D202400392	Décision commande publique avenant marché de fournitures	Avenant n°4 au marché de fourniture, installation, entretien et exploitation commerciale des abris voyageurs et mobiliers urbains publicitaires et non publicitaires sur le domaine public de la commune de Valence – Lot n° 1 : Abris voyageurs et mobiliers urbains publicitaires et non publicitaires (hors mobiliers d'affichage digital)	JC DECAUX 17 rue Soyer - 92200 NEUILLY SUR SEINE		22/10/2024
D202400548	Décision commande publique avenant marché de fournitures	AVENANT N°2 AU MARCHE N°222155-EQUIPEMENTS DE SIGNALISATION LUMINEUSE TRICOLERE - LOT2-MATERIELS DE DETECTION	CAPSYS Parc Technologique des Fontaines 38190 BERNIN	Prolongation sans incidence financière	06/11/2024

Décisions Commande Publique

CM du 06.01.2025

N° Décision	Thème	Intitulé	Attributaire	Montant HT si incidence financière	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400549	Décision commande publique avenant marché de fournitures	AVENANT N°2 AU MARCHÉ N°222155-EQUIPEMENTS DE SIGNALISATION LUMINEUSE TRICOLERE - LOT4- MODULES SONORES	PHITECH SAS 1 rue du Bois de la Sivrite 54500 VANDOEUVRE-LES-NANCY	Prolongation sans incidence financière	06/11/2024
D202400543	Décision commande publique avenant marché de fournitures	AVENANT N°2 AU MARCHÉ N°222155-EQUIPEMENTS DE SIGNALISATION LUMINEUSE TRICOLERE - LOT3-ARMOIRES DE PROTECTION	GROLLEAU SA 135 Chemin du Moulin de la Buie 49310 MONTILLIERS	Prolongation sans incidence financière	06/11/2024
D202400547	Décision commande publique avenant marché de fournitures	AVENANT N°2 AU MARCHÉ N°222155-EQUIPEMENTS DE SIGNALISATION LUMINEUSE TRICOLERE - LOT1-MATERIELS ET SOURCES LUMINEUSES A DIODES DE SIGNALISATION LUMINEUSE TRICOLORES	SEA SIGNALISATION SAS ZI EST 20/22 Rue Pierre Mendès-France 69120 VAULX EN VELIN	Prolongation sans incidence financière	06/11/2024
D202400591	Décision commande publique avenant marché de fournitures	Avenant n°2 au marché n°222143 Fournitures de produits et matériels d'entretien - Lot n° 2 : Ouates et savons	COMODIS ZA Porte du Vercors - 95 Rue Col du Rousset - 26300 CHATEAUNEUF SUR ISERE	MT mini : 9 000€ HT MT max : 50000 € HT	14/11/2024
D202400595	Décision commande publique avenant marché de fournitures	Avenant n°1 au marché 232125 Fourniture de matériel bâtiminaire - Lot 3 Visserie, boulonnerie, articles de fixation	WURTH France SAS ZI Ouest - BP 40013 - Rue Georges Besse - 67158 ERSTEIN CEDEX	Sans incidence financière	21/11/2024
D202400618	Décision commande publique avenant marché de fournitures	Avenant n°1 au marché n°242036 Fourniture matériel de plomberie et sanitaire	LEGALLAIS 7 rue d'Atalante - CITIS - 14200 HEROUVILLE SAINT CLAIR	Sans incidence financière	03/12/2024

Décisions Commande Publique

CM du 06.01.2025

N° Décision	Thème	Intitulé	Attributaire	Montant HT si incidence financière	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400532	Décision commande publique marché de prestations de service	CONCLUSION DU MARCHE N° 241493 - PRESTATIONS DE TRANSPORTS DE FONDS ET GESTION DE MONNAIE EN CAISSE CENTRALE	SAS LOOMIS FRANCE	8 000 € HT	04/11/2024
D202400533	Décision commande publique marché de prestations de service	CONCLUSION DU MARCHE N°212058L3 - RETRAITEMENT DES DECHETS DANGEREUX	SAS CHIMIREC-SOCODELI	19 000 € HT	04/11/2024
D202400535	Décision Commande Publique marché de prestations de services	242124-Distribution d'un journal municipal et de documents toutes boites aux lettres	BOITAUXXLETTRES IDF Z.I de l'Eglantier – 9 rue des Cerisiers – 91090 LISSES	L'accord cadre à bons de commande est conclu dans la limite des montants annuels suivants : Montant minimum : 20 000 € HT Montant maximum : 105 000 € HT La durée du marché est de 1 an, reconductible 1 fois 1 an, soit 2 ans au maximum, à compter du 30 janvier 2025.	07/11/2024
D202400596	Décision commande publique marché de prestations de service	CONCLUSION DU MARCHE SUBSEQUENT N°241546 - REALISATION DE 12 PANNEAUX POUR EXPOSITION DE PHOTOS LORS DU CONGRES DU 25 NOVEMBRE 2024	AS IMPRESSIONS MODERNES	Montant max 488 €	25/11/2024
D202400597	Décision commande publique marché de prestations de service	CONCLUSION DU MARCHE N°241548 - PRESTATION GRAPHISME GUIDE DU COMMERCANT	Anaïs BELLOT	Montant max 980 €	25/11/2024
D202400598	Décision commande publique marché de prestations de service	CONCLUSION DU MARCHE N°241550 - REALISATION D'UN FILM TEASER POUR ANNONCE DU CONGRES DU 25 NOVEMBRE 2024	SARL TA PRODUCTIO	Montant max 250 €	25/11/2024
D202400485	Décision commande publique marché de prestations de service	CONCLUSION DU MARCHE N°241499 - SOLUTION DE PAIEMENT DEMATERIALISEE DU STATIONNEMENT SUR VOIRIE	SAS PAYBYPHONE	Montant max 25 000 €	05/12/2024

Décisions Commande Publique

CM du 06.01.2025

N° Décision	Thème	Intitulé	Attributaire	Montant HT si incidence financière	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400626	Décision commande publique marché de prestations de service	233127 Mission de Maitrise d'œuvre pour la réhabilitation du Kiosque Peynet à Valence et création de supports d'équipement scénographiques		Sans suite	09/12/2024
D202400621	Décision commande publique marché de prestations de service	CONCLUSION DU MARCHÉ N°241569 - LOCATION DE STANDS POUR LE CONGRES COMMERCE ET CENTRE-VILLE DE DEMAIN 2024	SARL PETURKENNE GLOBAL EVENTS 8 impasse des jardins du soleil 26120 Malissard	2 462,00 € HT	11/12/2024
D202400622	Décision commande publique marché de prestations de service	CONCLUSION DU MARCHÉ N°241593 - SONORISATION DES RUES POUR FEERIES D'HIVER 2024	SAS SOTELEC SERVICES SONO 113 RUE DENIS PAPIN 26000 VALENCE	13 583,33 € HT	11/12/2024
D202400632	Décision commande publique marché de prestations de service	CONCLUSION DU MARCHÉ N°241615 - FLYERS COMMUNICATION INTERDICTION TROTTINETTES ELECTRIQUES EN ZONE PIETONNE	SAS MALVEZIN-VALADOU 5 rue Felix Daguerre 15000 AURILLAC	782,00 € HT	12/12/2024
D202400614	Décision commande publique marché de prestations de service	243107 - Assistance à maîtrise d'ouvrage pour MPPG relatif à l'extension et la rénovation du stade Pompidou - Mission du contrôleur technique	BTP CONSULTANTS 1 rue Roland GARROS 38230 EYBENS	44100	13/12/2024
D202400531	Décision commande publique avenant marché de prestations de services	Marché n°223052 - MOE Cœur de Ville: Requalification de la place de la Liberté et de ses abords - Avenant 2	Groupement SUEZ CONSULTING - SAFEGE (Mandataire) / TRACE PAYSAGE ET AMENAGEMENT 26000 VALENCE (Mandataire)	Moins-value de - 60 372,00€ HT ramenant le montant du contrat à 153 769,00€ HT	25/10/2024
D202400623	Décision commande publique avenant marché de prestations de services	232145 - Avenant n° 1 - synthèse et élaboration de documents de protection du patrimoine arboré	SERPE ZA la Cigalière - 130 Allée du Mistral - 84250 LE THOR	Le marché est conclu pour un montant forfaitaire de 9 800 € HT, soit 11 760 € TTC. La durée du marché est de 24 mois à compter de la date de notification.	08/12/2024

Décisions Commande Publique

CM du 06.01.2025

N° Décision	Thème	Intitulé	Attributaire	Montant HT si incidence financière	Reçu par le représentant de l'Etat et publié le
D202400640	Décision commande publique avenant marché de prestations de services	233084_Marché de maîtrise d'œuvre pour la revalorisation du Chemin des Contrebandiers et l'aménagement des Sources du Charran 3_Avenant n°1	INFRAPOLIS 6 rue Pierre Joseph Martin 69600 OULLINS	26 787,48 € HT	16/12/2024

Décisions Commande publique – Marchés passés sans décisions

INTITULE DU MARCHÉ	ATTRIBUTAIRE	CODE POSTAL	MONTANT HT DQE OU DGPF	MOIS
Travaux d'installation d'un four à pain	GM BATIMENT	26120	12 698,50 €	NOVEMBRE

BORNAGES – ACTES DE DELIMITATION DES PROPRIETES COMMUNALES présentés au Conseil Municipal du 16.12.2024.

CABINET GEOMETRE	PARCELLE CONCERNEE	PARCELLE VILLE	TYPE DE DOSSIER	ADRESSE	DATE DE SIGNATURE
DMN	CD 154		Division avant cession	138 Rue Châteauvert	26/09/2024
DMN	BK 695		Bornage	1, cours Voltaire	22/11/2024

							Préemption	
Numéro de dossier	Liste des Parcelles	Propriétaire	Adresse Terrain	Superficie en m ²	Prix de vente ou évaluation	Désignation du bien	OUI	NON
IA 026 362 24 00799	AS151	MANO	3 ALL DE SAINT NIZIER	496	302 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00800	CH124	VESSE	6 Place de la Republique	272	194 000,00 €	un appartement + une cave		X
IA 026 362 24 00801	BN10	GIBERT	1 Allee Rudyard Kipling	4385	200 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00802	AD59	GUIRAL	31 Rue des Basses Crozettes	322	225 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00803	BK157	LC PROMOTION	76 B RUE DES ALPES	632	10 000,00 €	un garage		X
IA 026 362 24 00804	BL392	GIANGRASSO	214 RUE FAVENTINES	1872	55 000,00 €	un appartement + une cave		X
IA 026 362 24 00805	BI97	NAVARRO	20 RUE CHORIER	190	230 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00806	AC490	BOURLION	28 Avenue Sadi Carnot	800	90 000,00 €	un appartement + une cave + un garage		X
IA 026 362 24 00807	BI897	OHL	15 Rue Jean-Francois la Perouse	640	120 750,00 €	un appartement + une cave + un garage		X
IA 026 362 24 00808	BI858	SCI DU 17 RUE DES ALPES	17 Rue des Alpes	944	285 000,00 €	un local professionnel + un local commercial + 4 pargings		X
IA 026 362 24 00809	CD356	MARION	148 rue Châteauvert	390	370 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00810	AY192,AY194,AY202,AY205	CENTRE D AFFAIRES ET DE SERVICES VALENTINOIS	Place Edmond Regnault	7978	95 000,00 €	un local commercial + 4 parkings + un local cave et sanitaire		X
IA 026 362 24 00811	AC11	BADEL	1 Rue Digonnet	116	110 000,00 €	un appartement + une cave		X
IA 026 362 24 00812	BD173	KOZOLE	34 Allee Eugene Poitoux	554	258 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00813	BI73	MARTINEZ	43 RUE FAVENTINES	136	97 000,00 €	un appartement + une cave		X
IA 026 362 24 00814	BV74	BRUNEL	103 Chemin de Robinson	119	229 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00815	BK189	SOULAGEON	15 RUE PARMENTIER	278	130 000,00 €	un appartement + un garage		X

							Préemption	
Numéro de dossier	Liste des Parcelles	Propriétaire	Adresse Terrain	Superficie en m ²	Prix de vente ou évaluation	Désignation du bien	OUI	NON
IA 026 362 24 00816	AD358,AD361	BELDJILALI	23 Avenue Georges Clemenceau	12001	75 000,00 €	un appartement + une cave		X
IA 026 362 24 00817	CH38	CHARLIN NEE PAGES	19 Rue Marguerite	76	150 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00818	AE36	COULET	55 RUE SULLY	383	62 000,00 €	un appartement + une cave		X
IA 026 362 24 00819	AX10,AX7,AX8,AX9	ARSLAN	1 rue Francis Poulenc	15963	159 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00820	ZD209,ZD212	SCI STELINA	227 Avenue des Aureats	1932	620 000,00 €	un bâtiment professionnel		X
IA 026 362 24 00821	BI266	GIBELIN	1 rue de Mulhouse	312	140 000,00 €	un appartement + une cave + un parking		X
IA 026 362 24 00822	CO85	CLEMENT	63 AV DE LA LIBERATION	7790	162 000,00 €	un appartement + une cave + un garage		X
IA 026 362 24 00823	BI84	SCI Lutèce	7 Rue Jean Jacques Menuret	194	15 000,00 €	un garage		X
IA 026 362 24 00824	AZ264	MONNET	29 ALL DARIUS MILHAUD	369	213 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00825	BI1075	MAZIERES	10, 12, 14 avenue de Chabeuil	783	53 000,00 €	un appartement		X
IA 026 362 24 00826	AC343,AC344	RAMBAUD	20 BD VAUBAN	413	80 000,00 €	un appartement + 2 caves		X
IA 026 362 24 00827	AB195	EJJABRAOUI	19 Grande Rue	124	130 000,00 €	un appartement + une cave		X
IA 026 362 24 00828	CV167,CV233,CV235,ZV49	BOSQUET	9005 CHE DE PAILLIASSIER	13908	890 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00829	AD86	RONDEAU	17 AV DE L YSER	682	180 000,00 €	2 appartements + 2 caves		X
IA 026 362 24 00830	AX10,AX7,AX8,AX9	ANDRES	12 Rue Francis Poulenc	15963	190 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00831	CH471	RIOLI	13 Rue Alfred de Vigny	726	96 000,00 €	un appartement + une cave		X
IA 026 362 24 00832	AB345	FONCIERE IMMO	8 Rue Jean-Etienne Championnet	112	81 000,00 €	un local habitation		X
IA 026 362 24 00833	AB502	DESPESSE	24 Rue Jean Bouin	1257	15 000,00 €	un garage		X
IA 026 362 24 00834	AC565,AC900,AC901,AC908	PROST	20 RUE BAUDIN	1636	45 000,00 €	un appartement		X

							Préemption	
Numéro de dossier	Liste des Parcelles	Propriétaire	Adresse Terrain	Superficie en m ²	Prix de vente ou évaluation	Désignation du bien	OUI	NON
IA 026 362 24 00835	EL490	BONNET P&A INVESTISSEMENT	32 COURS MANUEL DE FALLA	1363	46 000,00 €	cession de 50 parts sociales		X
IA 026 362 24 00836	AC527	AURENCHE	60 Avenue Sadi Carnot	497	80 000,00 €	un appartement + une cave		X
IA 026 362 24 00837	CH199	GELY	15 Avenue Pierre Semard	157	89 000,00 €	un appartement + une cave + un wc		X
IA 026 362 24 00838	BV16	RUEL	11 Allee des Grillons	696	368 000,00 €	une maison		X
IA 026 362 24 00839	AC942	DELOCHE	12 Rue Louis Gallet	415	127 000,00 €	un appartement		X
IA 026 362 24 00840	BI754	PERRIER	71 rue de L'Isle	38	31 700,00 €	un garage		X
IA 026 362 24 00841	AD137,AD138	SALEM née KAYA	17 à 31 Avenue Georges Clemenceau	12030	31 000,00 €	un appartement + une cave		X
IA 026 362 24 00842	AC403	CHARLES	42 Avenue du Président Herriot	289	63 000,00 €	un appartement + une cave + un parking		X
IA 026 362 24 00843	DH149	AUTOROUTES DU SUD DE LA FRANCE	Rue de Chantecouriol	1026	44 150,00 €	voirie à usage de circulation, de parking		X
IA 026 362 24 00844	BI1153,BI1155,BI1156	L'IMMOBILIERE VALRIM	33 Rue Amblard	2297	227 537,44 €	un appartement + un garage		X
IA 026 362 24 00845	CH336,CH335	LVMARCHAND	13 Rue Alfred de Vigny	288	321 000,00 €	3 locaux professionnels		X
IA 026 362 24 00846	CH471,CH336,CH335	LVMARCHAND	13 Rue Alfred de Musset	1014	321 000,00 €	3 locaux professionnels + 3 caves		X
IA 026 362 24 00847	BK602	TRAVERSIER	112 bis Rue Pont du Gat	922	12 000,00 €	un garage	en circuit signature	
IA 026 362 24 00848	ZO383	GAUDIN	14 AV DE LA ROSE DES VENTS	289	262 500,00 €	une maison	en circuit signature	
IA 026 362 24 00849	BI647	FAURE	44 RUE BERTHELOT	270	49 000,00 €	un local d'activité	en circuit signature	
IA 026 362 24 00850	BI1075	MAZIERES	10, 12 et 14 RUE JEAN LOUIS BARRAULT	783	53 000,00 €	un appartement	en circuit signature	
IA 026 362 24 00851	AZ68	BOUARICHE	9 rue Frédéric Chopin	3149	8 500,00 €	un parking	en circuit signature	

Numéro de dossier	Liste des Parcelles	Propriétaire	Adresse Terrain	Superficie en m ²	Prix de vente ou évaluation	Désignation du bien	Préemption	
							OUI	NON
IA 026 362 24 00852	CH30	SCP CASERIO et BUFFIERE	7 Avenue Maurice Faure	562	140 000,00 €	un appartement + une cave + un parking	en circuit signature	
IA 026 362 24 00853	AC527	BRUNET	60 Avenue Sadi Carnot	497	102 500,00 €	un appartement + une cave	en circuit signature	
IA 026 362 24 00854	AB224	YL	2 Rue Briffaut	100	160 000,00 €	un local commercial	en circuit signature	
IA 026 362 24 00855	AT544	SCCV LE GAUGUIN	79 Avenue de Chabeuil	1600	200 000,00 €	un appartement + un garage	en circuit signature	
IA 026 362 24 00856	AT544	SCCV LE GAUGUIN	79 Avenue de Chabeuil	1600	195 833,33 €	un appartement + un garage	en circuit signature	
IA 026 362 24 00857	CH511,CH514	RAMPA REALISATIONS	6 Rue Henry Chalamet	339	833,33 €	une cave	en circuit signature	
IA 026 362 24 00858	AB226	PENTIAUX	31 Grande rue	288	94 200,00 €	un appartement	en circuit signature	
IA 026 362 24 00859	AC972	BILOUD	18 B Rue Andre-Francois Bouffier	190	90 000,00 €	un appartement	en circuit signature	
IA 026 362 24 00860	AC650	SCI LES TROIS J	17 Rue Faventines	125	52 000,00 €	un local commercial + caves	en circuit signature	
IA 026 362 24 00861	BH422	BELLIN	83 Avenue du Grand Charran	359	165 000,00 €	un appartement + cour + jardin + cave + garage	en circuit signature	
IA 026 362 24 00862	BZ232	PLANCHIER	79 Avenue des Baumes	307	210 000,00 €	une maison	en circuit signature	
IA 026 362 24 00863	AC642	MURGIA	5 RUE FAVENTINES	182	172 000,00 €	un appartement + une cave + un grenier	en circuit signature	
IA 026 362 24 00864	BI703,BI923,BI924	MOREL	44 rue Louis Barthou	1838	557 500,00 €	une maison + un garage	en circuit signature	
IA 026 362 24 00865	AD86	RONDEAU	17 AV DE L YSER	682	180 000,00 €	2 appartements + cave + un garage	en circuit signature	
IA 026 362 24 00866	AD361,AD358	SISSAC	17 Avenue Georges Clemenceau	23594	67 500,00 €	un appartement + une cave	en circuit signature	
IA 026 362 24 00867	BI583	SCI VICTOIRE	71 RUE DES ALPES	540	55 000,00 €	un appartement	en circuit signature	
IA 026 362 24 00868	AC517	DELBOIS	Avenue Sadi Carnot	1105	73 000,00 €	un appartement + une cave	en circuit signature	
IA 026 362 24 00869	CH30	SCP CASERIO et BUFFIERE	7 Avenue Maurice Faure	562	145 000,00 €	un appartement + une cave + un parking	en circuit signature	

Numéro de dossier	Liste des Parcelles	Propriétaire	Adresse Terrain	Superficie en m ²	Prix de vente ou évaluation	Désignation du bien	Préemption	
							OUI	NON
IA 026 362 24 00870	BM144,BM199	VALENCE ROMANS HABITAT	39 RUE DE LA FORET	1161	4 150 000,00 €	immeuble pour EHPAD	en circuit signature	
IA 026 362 24 00871	BK102	LUCA'S IMMOBILIER	7 Rue Chateauvert	118	55 000,00 €	un appartement	en circuit signature	
IA 026 362 24 00872	BW2	GRIMAUD	59 Chemin de Robinson	1840	550 000,00 €	une maison	en circuit signature	
IA 026 362 24 00873	BK102	LUCA'S IMMOBILIER	7 Rue Chateauvert	118	132 000,00 €	un appartement + une cave	en circuit signature	
IA 026 362 24 00874	AC688	SCI GESTION ET PATRIMOINE	29 et 31 avenue Félix Faure	595	160 000,00 €	un local professionnel + une cave	en circuit signature	
IA 026 362 24 00875	AC847	BUFFARD	1 Rue Farnerie	77	12 000,00 €	un studio	en circuit signature	
IA 026 362 24 00876	CE124	DUFOUR	198 avenue Victor Hugo	151	190 000,00 €	un bâtiment commerce et habitations	en circuit signature	
IA 026 362 24 00877	BY61	COTONI	6 Chemin du Colombier	448	246 000,00 €	une maison	en circuit signature	

LISTE DES DECLARATIONS DE CESSION / COMMERCE

Décision élu

Nom dossier	adresse terrain	Propriétaire du fonds, du bail	BAILLEUR	ACTIVITE EXERCEE	ACTIVITE PRESENTIE	Prix vente	Date limite instruction	PREEMPTION	
								OUI	NON
DC 48	150 avenue Victor Hugo	SAS 150 AVENUE	TARDIEU Thomas	restauration sur place et à emporter, traiteur	restauration sur place et à emporter, traiteur	35 000,00 €	20/12/2024		x
DC 49	6 rue d'arménie	SAMY BAR	M. Dyonosios KESMEDJIAN	bar, restauration rapide	bar, restauration rapide	90 000,00 €	27/12/2024		x
DC 50	192 avenue Victor Hugo	GRANDE PHARMACIE DANTON	SCI MARCEL	officine de pharmacie	officine de pharmacie	1 200 000,00 €	05/01/2025	dossier à l'étude	